

LEMA : SIN11

MEMORIA

descriptiva

ESTADO ACTUAL

CASA NUNHA RINGLEIRA DO MÍNIMO NÚCLEO TRADICIONAL DA PEROXA (C. DA PEROXA- OURENSE).

EXTERIORMENTE CON LEVES APERTURAS.

INTERIORMENTE ESPACIO VALIOSO DE PATIO E FRNAXA INTRAMUROS EN TORNO A CORREDOR E AO PROPIO PATIO.

ESTRUTURA DE MADEIRA PARCIALMENTE APROVEITABLE.

PROPOSTA

INSERCIÓN DE PROGRAMA DE TURISMO RURAL.

ZONAS COMUNES E DURMITORIO ACCESIBLE EN PLANTA BAIXA.

DURMITORIOS E ESPAZO COMÚN PARA ALMORZOS EN PLANTA ALTA.

VONTADE DE OPTIMIZACIÓN DA DISTRIBUCIÓN E DE PROCURA DE XEOMETRÍAS SIMPLES.

RECUPERACIÓN DO ESPAZO DO PATIO E REVISIÓN DA LINGUAXE.

estrutura

MODULACIÓN E MINIMIZACIÓN DAS ESCUADRÍAS E APROVEITAMENTO DO POSIBLE.

NOVA ESTRUTURA MIXTA FERRO-MADEIRA DE CASTIÑEIRO PARA ARMONIZAR AS ESCUADRÍAS DE TRABES E SOPORTES.

O NOVO PATIO REGULAR CONDICIONA A NOVA DISPOSICIÓN ESTRUCTURAL.

NOVOS FORXADOS CON DOBLE TABOLEIRO DE CONTRACHAPADO (NA OBRA CONTRACHAPADO-OSB), CON PONTÓNS EMBEBIDOS COLABORANTES (RIXIDIZACIÓN-EUROCÓDIGO).

FORXADOS ANTIGOS CON SOBREPOSICIÓN DE LOUSA DE FORMIGÓN ACABADA (EXIXENCIA NBE-CA EN DURMITORIOS).

construción

CUBERTA

TABOLEIROS OSB, AILLAMENTO, ONDULINE, TELLA CURVA.

PARTICIÓNS

PLADUR

LADRILLO SEMIMACIZO

CARPINTERÍA EXTERIOR

VENTÁS DE MADEIRA DE CEDRO (ESCUADRÍA FRESADA ESTANCA)

PORTA EXTERIOR MADEIRA DE CEDRO CON ARMazón DE TABLAS.

PINTADAS ACEITE

CARPINTERÍA INTERIOR

TAMBORADOS DE TABOLEIROS DM CANTEADOS MACIZOS. PINTADAS

CALEFACCIÓN

TAMÉN CON MADEIRA. ESTUFAS DE LEÑA.

ACABADOS

SOLOS:

FORMIGÓN COLOREADO

TABOLEIROS CONTRACHAPADOS PINTADOS

PAREDES:

EMPANELADO DE TABOLEIROS DM RECHAPADOS CON FUIOLA DE CEDRO

MUROS DE PEDRA EXISTENTES SANEADOS CON RECEBO DE CAL

ALICATADOS

TEITOS:

PLADUR PINTADO

TABOLEIRO CONTRACHAPADO PINTADO