

MEMORIA

As vivendas de hoxe en día teñen que dar respostas a unhas necesidades que variaron moito co paso do tempo. Os modelos actuais de composición e comportamento familiar son moi diferentes aos pasados. A relación residencia-traballo sufriu unha transformación radical. A redución das tarefas domésticas leva consigo unha nova concepción e relación dos espazos servidos e espazos servidores. Deberán atender as necesidades de persoas moi diversas e as mesmas en diferentes épocas da súa vida.

ESTRATEGIAS BIOCLIMÁTICAS

- Orientación e confort climático:
 - protección Norte mediante colchón térmico (módulo servizos).
 - sistema de chan radiante para acabados de madeira.
 - cuberta verde extensiva como protección térmica.
 - sistema de bomba xeotérmica.

- Calidade do aire:
 - ventilación natural Leste-Oeste, Norte-Sur.
 - ventilación mecánica a través de cuarto húmidos.
 - forxado sanitario.

- Recuperación de augas:
 - sistema de reciclado de auga de choiva para rego.
 - sistema de recuperación de augas grises para sanitarios.

- Protección do oco:
 - O revestimento exterior vólvese practicable nos ocos para solucionar problemas de soleamiento.

CONSTRUCCIÓN MODULAR

Sistema de construcción modular que partindo de dous núcleos de espazos servidores indispensable (cociña-lavado, baños) e do número necesario de módulos polivalentes, conforman, mediante a súa correcta relación, todas as necesidades da vivenda do Hábitat Galego.

MODULO SERVICIOS

-baños y cociña

Módulo compacto, e pechado, onde se aloxan todos os servizos necesarios dunha vivenda actual, situados dentro dun muro técnico.

Estrutura con alto grao de prefabricación a base de escuadrías de madeira maciza, arriostradas con paneis OSB polas súas caras exteriores, converténdose nunha estrutura de gran rixidez.

De reducido tamaño que permite o seu transporte a calquera ámbito do hábitat galego.

MODULO POLIVALENTE

-dormitorios y estar-comedor

Módulo diáfano e flexible que incorpora na súa estrutura os elementos de almacenaxe.

Solución que permite unha sinxela ampliación por adición de novos módulos.

Facilidade de adaptación, polo propio usuario, de tabiquerías, armarios e portas.

Estrutura de prefabricación media arriostrada cara ao exterior con paneis OSB e cara ao interior mediante paneis tricapa en chans paredes e teitos.

COMUNICACION

-circulacións

Elemento de unión entre os módulos de servizos e polivalente mediante forxados de madeira de chan e cuberta, mantendo unha ancho fixo e variando a súa lonxitude segundo as necesidades da vivenda.

Mediante un sistema de modulación regular, e adhesión de pezas iguais, dáse solución a todas as necesidades da vivenda actual, obtendo propostas dende menores dimensións e maior compactidade ata vivendas de núcleos familiares nume

TIPOLOXÍAS

VIVENDA 2DORMITORIOS

vivenda 2dormitorios composta de: 1 dormitorio dobre + dormitorio individual + baño adaptado + baño sinxelo + cociña + lavadeiro + estar-comedor + patio tendedeiro
superficie útil= 87 m²

VIVENDA 3DORMITORIOS

vivenda 3dormitorios composta de: 2 dormitorios dobres + dormitorio individual + baño adaptado + baño sinxelo + cociña + lavadeiro + estar-comedor + patio tendedeiro
superficie útil= 108 m²

VIVENDA 4DORMITORIOS

vivenda 4dormitorios composta de: 2 dormitorios dobres + 2 dormitorios individual + baño adaptado + baño sinxelo + cociña + tendedeiro + estar-comedor + patio tendedeiro
superficie útil= 116 m²

PROCESO CONSTRUTIVO

1. Realización da cimentación e do soto de instalacións.
2. Os módulos de servizos chegan montados de taller e son colocados sobre o soto de instalacións.
3. Os módulos polivalentes son transportados en camións en módulos de 2.50 ou 1.25 m dependendo da accesibilidade e son unidos en obra.
4. Colocación da peza de comunicacións entre ambos os dous módulos.
5. Remate de cubertas e acabados exteriores e interiores (variables segundo usuario)
6. Módulo vivenda rematado.

LEENDA MÓDULO POLIVALENTE

- a montante de taboleiro (cinco capas) de 60x650mm
- b montante de taboleiro (cinco capas) de 60x180mm
- c vigas de taboleiro (cinco capas) de 60x220mm
- d arriostramento de taboleiro (cinco capas) de 60x650mm
- e arriostramento de taboleiro OSB/3 de 19mm

Os módulos polivalentes veñen en camións montados de taller e únense mecanicamente uns a outros en obra. Vigas e montantes de madeira arriostrados, interiormente por listóns e exteriormente por taboleiros, compoñen o módulo. Os montantes máis anchos múdanse en elementos de almacenaxe. O módulo pódese dividir en dous submódulos de 125cm de ancho permitindo a adaptación a outros medios de transporte que limiten as súas dimensións.

LENDA SECCIÓN CONSTRUCTIVA

1. CUBERTA VERDE

- sedum
- substrato 70mm
- lámina drenante perfilada
- esteira protectora e absorbente
- impermeabilización tea asfáltica
- taboleiro OSB 19 mm
- correa de taboleiro laminado (cinco capas) de madeira de piñeiro de 60x220mm
- illamento térmico de la mineral de 220mm entre correas
- barreira de vapor
- taboleiro laminado tricapa de madeira de piñeiro de 27mm

2. CUBERTA IMPERMEABLE

- impermeabilización autoprotexida de tea asfáltica
- taboleiro OSB 19mm sobre listóns para formación de pendente
- taboleiro OSB 19mm
- correa de madeira maciza 60x220mm
- illamento térmico de la mineral 220mm entre correas
- barreira de vapor
- taboleiro OSB 19mm
- falso teito de placas de cartón-xeso

3. FACHADA

- revestimento de listóns de piñeiro tratado de 24x52mm
- listóns de 40x60mm
- lámina de protección fronte ao vento
- taboleiro OSB de 19mm
- illamento térmico de la mineral de 180 mm entre montantes
- montante de taboleiro laminado (cinco capas) de madeira de piñeiro de 60x180mm
- barreira de vapor
- taboleiro laminado tricapa de madeira de piñeiro de 27mm

4. FORXADO CHAN

- taboleiro laminado tricapa de madeira de piñeiro de 27mm
- chan radiante con difusores de aluminio sobre listóns
- illamento de la mineral de 30mm
- barreira de vapor
- taboleiro OSB de 19mm
- correa de taboleiro laminado (cinco capas) de madeira de piñeiro de 60x20mm
- illamento térmico de la mineral de 220mm entre correas
- taboleiro OSB de 19mm
- lámina impermeable

PROGRAMA

	HABITAT GALEGO	
COCIÑA	7.00m ²	7.20m ²
AREA DE LAVADO	2.00m ²	2.00m ²
PATIO-TENDEDEIRO	2.00m ²	5.00m ²
ESTAR-COMEDOR	18.00m ²	23.00m ²
BAÑO ADAPTABLE	5.00m ²	5.00m ²
BAÑO		4.10m ²
DORMITORIO DOBLE	12.00m ²	14.00m ²
DORMITORIO INDIVIDUAL	8.00m ²	9.20m ²
CORREDOR		16.50m ²
<hr/>		
TOTAL SUP. UTIL VIVENDA		
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		
GARAXE		17.10m ²
ROCHO	6.00m ²	6.15m ²
ALMACENAXE	9.00m ²	9.50m ²
<hr/>		
TOTAL SUP. UTIL AUXILIAR		32.00m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		42.00m ²
<hr/>		
TOTAL SUP. UTIL XERAL		118.00m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		147.00m ²

FLEXIBILIDADE

A posibilidade do usuario de dar solución ás súas propias necesidades ao longo do tempo mediante movemento de tabiques, portas e armarios para crear diferentes formas de habitar, cumprindo en todas as solucións formuladas as superficies mínimas do Hábitat Galego.

ÁMBITO

- tipoloxía de parceiro rural galego lonxitudinal, no que predomina unha dirección sobre outra.
- arquitectura rural como suma de pezas independentes, con separación nítida da vivenda propiamente dita dos espazos auxiliares (garaxe, rocho, almacenaxe).
- unificación formal de elementos mediante o emprego dun único material autóctono.

